CONSTANCIA DE EXPERIENCIA E IDONEIDAD

De acuerdo con el artículo 2.2.1.2.1.4.9 del Decreto Nacional 1082 de 2015, la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital - UAECD podrá contratar directamente la prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión con la persona natural o jurídica que esté en capacidad de ejecutar el objeto del contrato y que haya demostrado la idoneidad o experiencia directamente relacionada con el área de que se trate, sin que sea necesario que haya obtenido previamente varias ofertas, de lo cual se deberá dejar constancia escrita.

Para dar cumplimiento a lo anterior se efectúa el estudio de la hoja de vida, formación académica y experiencia del perfil requerido:

1. IDENTIFICACIÓN

NOMBRE:	LUIS EDUARDO GOMEZ DAZA	C.C	1018471334	FECHA DE VERIFICACIÓN	8/09/2026

Nivel del perfil	Bachiller ☐	Técnico o Tecnologo ☐	Profesional ☑	Profesional con especialización ☐	Profesiona con maestría ☐

2. VERIFICACIÓN REQUISITOS MÍNIMOS

ASPECTO A EVALUAR	REQUISITO	EVIDENCIA	CUMPLE SI	CUMPLE NO
FORMACIÓN:	Profesional en Derecho y afines, Ingeniería, Arquitectura, Urbanismo y afines, Economía, Administración, Contaduría y afines, Ciencias Sociales y Humanas.	Ingeniera Catastral y Geodesta. Universidad Distrital Francisco José de Caldas. Fecha de grado: 26/08/2016. Matricula Profesional: 25222-339450 de fecha 09/09/2016.	X	
EXPERIENCIA PROFESIONAL:	N/A			
EXPERIENCIA RELACIONADA:	Con mínimo tres (3) años de experiencia en avalúos de bienes inmuebles.		X	

3. EXPERIENCIA PROFESIONAL

N° de Contrato	Objeto contractual /cargo	Entidad Contratante / Empresa	Fecha de Inicio (dd/mm/aaaa)	Fecha de Terminación (dd/mm/aaaa)	Tiempo Experiencia General o Relacionada (según el perfil) Años	Meses	Días	Total Experiencia Relacionada A-M-D	Detalle sobre traslapo
N/A	N/A	N/A			0	0,00	0,00	0-0-0	
					TOTAL EXPERENCIA PROFESIONAL			0-0-0	

4. EXPERIENCIA RELACIONADA

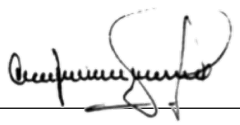
N° de Contrato	Objeto contractual /cargo	Entidad Contratante / Empresa	Fecha de Inicio (dd/mm/aaaa)	Fecha de Terminación (dd/mm/aaaa)	Tiempo Experiencia General o Relacionada (según el perfil) Años	Meses	Días	Total Experiencia Relacionada A-M-D	Detalle sobre traslapo
N/A	Revisar y hacer control de calidad de avalúos comerciales urbanos y rurales, así como realizar avalúos a bienes inmuebles urbanos y rurales	TEMÁTICA INGENIERÍA S.A.S.	01/12/2018	25/02/2019	0	2,00	24,00	0-2-24	
141-2019	Prestar servicios profesionales para el apoyo técnico en el componente económico de la actualización catastral	UAECD	01/03/2019	30/12/2019	0	9,00	29,00	0-9-29	
032-2020	Prestar servicios profesionales orientados a emitir conceptos técnicos en la atención de requerimientos de información valuatoria.	UAECD	07/02/2020	31/12/2020	0	10,00	24,00	0-10-24	
IDU-473-2021	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA RECEPCIÓN, REVISIÓN, VERIFICACIÓN Y SEGUIMIENTO A LOS AVALÚOS COMERCIALES BASE DE LOS PROCESOS DE ADQUISICIÓN PREDIAL POR ENAJENACIÓN VOLUNTARIA Y EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA EN LOS ASUNTOS ASOCIADOS A LAS OBRAS TRANSMILENIO.	IDU	05/04/2021	19/08/2022	1	4,00	14,00	1-4-14	
					TOTAL EXPERENCIA RELACIONADA			3-4-1	
TOTAL DE LA EXPERENCIA								3-4-1	

CUMPLE	SI	X	NO	

Analizados los aspectos requeridos en los estudios y documentos previos y de conformidad con el análisis que efectué de la hoja de vida, formación y experiencia de la persona relacionada al inicio de este documento y al cotejar dicha información, con los requisitos exigidos para prestar el servicio requerido por la UAECD, se observa que la persona a contratar se encuentra en capacidad de ejecutar el objeto del contrato, que consiste en: **"Prestación de servicios profesionales para realizar los avalúos comerciales y demás requerimientos valuatorios"**, toda vez que cuenta con la idoneidad y/o experiencia relacionada con el área o servicio a prestar.

FIRMA DEL RESPONSABLE DE LA DEPENDENCIA Y/O ÁREA QUE REQUIERE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Nombre(s) y Apellidos	YENNY CAROLINA ROZO GOMEZ	
Identificación:	C.C. 20.652.521	
Cargo:	GERENTE DE INFORMACIÓN CATASTRAL	



Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311